भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL D 718581

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet / sheets and the endorsement sheet / sheet's attached with this document's are the part of this document

Registrar U/S. 7(2) North 24-Parganas Barasat (D.S.R.-I)

19 JAN 2018

24 JAN 2018

সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল

<u>ক্রেতা ঃ-</u>

শ্রী সঞ্জীব পোদ্দার, (PAN - AFRPP9486M, AADHAAR - 6717 5007 6831), পিতা- শ্রী রঘুবীর প্রসাদ পোদ্দার, সাং - বি. এফ. - ২৮৯, সেক্টর - ১, বৈশাখী আইল্যান্ড, সল্টলেক সিটি, পোঃ- বিধাননগর, থানা - উত্তর বিধাননগর, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, কোলকাতা - ৭০০০৬৪, জাতীয়তায় - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা।

নম্বর 3111
সন ও তারিখ 16/01/2018
ক্রেতার নাম Sri Sanjeev Poddar
সাকিন B.F-289, Kol-64
ষ্ট্যাম্প মূল্য Surient fuel theory
ভেন্ডার শ্রী [signature]

বারাসাত সাবরেজিস্ট্রি অফিস
উত্তর ২৪ পরগণা
টি. ভি. নং
ক্রয়ের তাং 02 JAN 2018
ষ্ট্যাম্প মূল্য 120000

ট্রেজারী অফিস বারাসাত
ভেন্ডার শ্রী জয়ন্ত কুমার বোস

Sankar Prasad Ghosh

VCT9
157

Sankar Prasad Ghosh

Seal of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas
বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগণা

VCT9
161

Sanjeev Poddar

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
Barasat
(D.S.R.-I)

19 JAN 2018

AMIR KHAN
Barasat Court
Law Clerk
19/01/2018

<u>বিক্রেতা ঃ-</u>

শ্রী শঙ্কর প্রসাদ ঘোষ, (PAN - AALPG9754E, AADHAAR - 2261 9097 4032), পিতা - স্বর্গীয় ফনিন্দ্রনাথ ঘোষ, সাং - ব্যানার্জ্জীপাড়া রোড, শিবতলা, ব্যারাকপুর, পোঃ- নোনাচন্দনপুকুর, থানা - টিটাগড়, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, কোলকাতা - ৭০০১২২, জাতীয়তায় - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা।

কস্য সাফ বিক্রয় কোবালাপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে ঃ-

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা টিটাগড় এ. ডি. এস. আর. অফিস ব্যারাকপুরের সামিল পরগণা কোলকাতার অন্তর্গত জে. এল. ৩ নং, মৌজা - নোনাস্থিত আর. এস. ৩২৭ নং খতিয়ান ভূক্ত আর. এস. ১৫১ নং দাগে ২৪ শতক জমিসহ আরো জমি যাহাতে পঞ্চানন ঘোষ মহাশয় মালিক ও ভোগদখলিকার থাকাবস্থায় বিগত ১৮/০৯/১৯৪৯ তারিখে তাহার নাতি অর্থাৎ অত্র বিক্রেতার নাম বরাবর একখানি উইল সম্পাদন করেন কিন্তু উক্ত উইলের সম্পত্তি সম্পর্কে যাবতীয় কার্য্যাদী করিবার জন্য পালিত জামাতা অজিত কুমার ঘোষ-কে এক্সিকিউটর নিয়োগ করেন। পরবর্তীতে উক্ত অজিত কুমার ঘোষ আর. এস. জরিপে এক্সিকিউটর হিসাবে তাহার নাম রেকর্ডও করেন।

অতঃপর উক্ত পঞ্চানন ঘোষ পরলোক গমন করিলে উক্ত অজিত কুমার ঘোষ এক্সিকিউটর বিধায় উক্ত উইল প্রোবেট লইবার জন্য মাননীয় আলিপুর ডিষ্ট্রিক ডেলিগেট আদালতে ৮৬/১৯৫০ নং প্রোবেট মোকর্দ্দমা দায়ের করিয়া প্রবেট গ্রহন করেন।

Seal of the District Registrar, * Barasat, North 24 Parganas *

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
Barasat
(D.S.R.-I)

19 JAN 2018

অতঃপর আমি শঙ্কর প্রসাদ ঘোষ অত্র বিক্রেতা উক্ত উইলের বেনিফিসিয়ারী বিধায় উক্ত এক্সিকিউটরের নিকট হইতে তাহার অর্থাৎ অজিত কুমার ঘোষের পাওনা বা কস্ট অর্থাৎ ৩৮৪.৪৭ টাকা আদায় দিয়া গত ইংরাজী ০৪/০৯/১৯৬৭ তারিখে উক্ত প্রোবেট সম্পত্তির স্বত্ব ও দখল বুঝিয়া লই।

উক্ত প্রকারে আমি বিক্রেতা উক্ত সম্পত্তি সহ আরো অন্যান্য দাগের জমি যোল আনায় প্রাপ্ত হইয়া ও তাহার দখল বুঝিয়া পাইয়া বর্তমান এল. আর. জরিপে আমার নাম বরাবর ৮৪৮৭ নং খতিয়ানে উক্ত আর. এস. ১৫১ নং দাগের পরিবর্তে ৩৯৬ নং দাগ হিসাবে বাগান/ডাঙ্গা শ্রেণী উল্লেখে ২৪ শতক জমি রেকর্ড করাইয়া লইয়া সন সন খাজনাদি আদায়দিয়া অদ্যবধি কালতক অন্যের নিরাপত্তে নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় মালিক দখলকার রূপে বিদ্যমান আছি। যাহাতে আমার সর্বপ্রকার হস্তান্তরাদি করিবার উত্তম ক্ষমতা বিদ্যমান আছে।

এক্ষণে আমি বিক্রেতা আমার নানাবিধ বৈধ সঙ্গঁত কারণে নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আমার প্রাপ্ত উক্ত জমির মধ্যে নিম্ন তপশীল বর্ণিত ১২ শতক জমি মায় আমার সর্বপ্রকার স্বত্বাদি মায় সর্ববিধ ইজমেন্ট রাইট সহ দরবস্তু হক হকুক এক্ষনকার সময়োচিৎ বাজার মূল্য মং ২৯,০৯,০৯১/- (উনত্রিশ লক্ষ নয় হাজার একানব্বই) টাকা পণে বিক্রয় করিবার ঘোষনা ও প্রচার করিলে, আপনি অত্র দলিলের ক্রেতা তাহা অবগত হইয়া খরিদ করিতে চাওয়ায়, আমি অদ্য আপনার নিকট হইতে পণমূল্যের সমস্ত টাকা নিম্ন জায় মোতাবেক গ্রহন করিয়া এবং অত্র কোবালা দলিল আপনার নাম বরাবর লিখিয়া

Seal of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
Barasat
(D.S.R.-I)

19 JAN 2018

দিয়া বিক্রীত জমি হইতে এককালিন চির নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইয়া আপনার খাস দখলে প্রদান করিলাম।

আপনি অদ্য হইতে নিম্ন তপশীলবর্ণিত জমিতে আমার সর্বপ্রকার স্বত্বে স্বত্ববতী হকে হকদারীনি দখলে দখলীকারিনী হইয়া হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার ও স্থানীয় পৌরসভা অফিসে আপনার নিজ নামপত্তন করতঃ ধার্য্য খাজনা ও করাদি আদায় দিয়া দান বিক্রয় ও সর্বপ্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতাযুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থালাভিষিক্ত গণক্রমে পরম সুখে যদৃচ্ছা মতে ভোগদখল করিতে থাকুন।

কষ্মিন কালে বিক্রীত জমি সম্বন্ধে আমি কিম্বা আমার কোন ওয়ারিশান কেহ কখনো কোনরকম ওজরাপত্তি বা দাবী দাওয়া করি কিম্বা করে তাহা সর্বত্র সর্ব আদালতে বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে।

বিক্রীত জমি আমি ইতিপূর্বে অপর কাহারো নিকট দান, বিক্রয় বা কোন প্রকার হস্তান্তর করি নাই বা অপর কাহারো সহিত বায়নায় আবদ্ধ হই নাই বা মামলা মোকর্দ্দমায় জড়িত নাই বা ঋণের দায়ে বা জামিনে আবদ্ধ রাখা নাই বা সরকার কর্তৃক এ্যকুইজিশান রিকুইজিশান ভেস্ট হয় নাই। তাহা সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ মুক্ত পরিস্কার এবং আমার দখলে থাকাবস্থায় অত্র কোবালা দলিলের দ্বারা আপনার নিকট বিক্রয় করিয়া তাহার দখল অদ্য হইতে চিরদিনের জন্য আপনার অনুকূলে পরিত্যাগ করিলাম।

যদি ভবিষ্যতে উক্ত জমি সম্বন্ধে কোনরকম তঞ্চকতা বা গোলযোগ থাকা প্রকাশ পায় তাহা হইলে আমি মাফিক আইনামলে আসিব এবং পণ মূল্যের

Sankar Prasad Ghosh

Seal of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
Barasat
(D.S.R.-I)

19 JAN 2018

সমস্ত টাকা মায় যাবতীয় ক্ষতি খরচাদি সহ ক্ষতিপূরন দিতে ওয়ারিশান গণক্রমে বাধ্য থাকিব বা রহিলাম।

প্রকাশ থাকে যে অত্র দলিলে ভবিষ্যতে কোনরকম ভুল ভ্রান্তি দেখা দিলে কিম্বা অত্র কোবালা দলিলের পোষকার্থে ভবিষ্যতে অপর কোনরকম দলিল দস্তাবেজ করিবার আবশ্যকতা দেখা দিলে তাহাও আমি মায় ওয়ারিশান গণক্রমে বেওজরে বিনা পণে আপনার খরচায় আবশ্যকীয় দলিল রেজিস্ট্রী করিয়া দিব।

এতদ্বার্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, আপন ইচ্ছায় অন্যের বিনানুরোধে, বিনা প্ররোচনায়, অত্র কোবালা দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া এবং পণ মূল্যের সমস্ত টাকা গ্রহন করিয়া নিজ নাম সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি বাংলা সন ১৪২৪ সালের ৫ই মাঘ, ইংরাজী ১৯শে জানুয়ারী, ২০১৮ সাল।

- ঃঃ তপশীল বিক্রীত জমির পরিচয় ঃঃ -

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা টিটাগড় এ. ডি. এস. আর. অফিস ব্যারাকপুরের সামিল পরগণা কোলকাতার অন্তর্গত জে. এল. ৩ নং, রেঃ সাঃ নং - ১৬, মৌজা নোনাস্থিত ১০৭, ১০৮, ১৮২, ৩৪০ ও ১০৮৩ নং তৌজির বর্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গঁ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টার বাহাদুর অধীনে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট **১২ শতক** জমি যাহার বার্ষিক হারাহারী খাজনা পশ্চিমবঙ্গঁ ল্যান্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মতে ধার্য্য হইবে।

মৌজা - নোনা

Santar Prasad Ghosh

Seal of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
Barasat
(D.S.R.-I)

19 JAN 2018

আর. এস. ৩২৭ নং স্থলে বর্তমান এল. আর. ৮৪৮৭ নং খতিয়ান (যাহা আমার নিজ নামীয়) ভূক্ত ঃ

আর. এস. ১৫১ (একশত একান্ন) নং তথা **এল. আর. ৩৯৬ (তিনশত ছিয়ানব্বই)** নং দাগে বাগান/ডাঙ্গা শ্রেণী ভূক্ত ২৪ শতক জমির মধ্যে নিম্ন চৌহদ্দিস্থিত **১২ (বার) শতক** জমি মায় আমার সর্বপ্রকার স্বত্বাদি মায় সর্ববিধ ইজমেন্ট রাইট সহ দরবস্তু হক হকুক অত্র কোবালা দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত সম্পত্তি ব্যারাকপুর পৌরসভার ৪ নং ওয়ার্ড ভূক্ত শিবতলা লেন এলাকাধীন হইতেছে।

- ঃ চৌহদ্দী ঃ -

উত্তরে ঃ- অনিল কৃষ্ণ ঘোষ দিং।

দক্ষিণে ঃ- শৈল ঘোষ দিং।

পূর্বে ঃ- অত্র দাগের বক্রী জমি।

পশ্চিমে ঃ- বিনয় কৃষ্ণ ঘোষ দিং।

অত্র দলিল সংযুক্ত ক্রেতা ও বিক্রেতার ফটোযুক্ত টিপছাপ ফর্ম অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

Sankar Prasad Ghosh

Seal of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
Barasat
(D.S.R.-I)

19 JAN 2018

Sankar Prasad Ghosh

- ঃ প্রাপ্ত টাকার জায় ঃ -

তারিখ	চেক্/ড্রাফ নং	ব্যাঙ্ক ও শাখা	টাকার পরিমান
১৮/০১/১৮	০২৫৯৪৮	কর্ণাটক ব্যাঙ্ক লিঃ, সেন্ট্রাল এ্যাভিনিউ	২১,০৯,০৯১/-
১৮/০১/১৮	০৮৮৮৬৮	এ্যক্সিস ব্যাঙ্ক ডালহৌসি	৮,০০,০০০/-

সর্বমোট **২৯,০৯,০৯১/- (উনত্রিশ লক্ষ নয় হাজার একানব্বই) টাকা** মাত্র বুঝিয়া পাইলাম।

Sankar Prasad Ghosh

বিক্রেতার স্বাক্ষর

দলিলের মর্ম অবগত হইলাম ঃ

✓ Sanjeev Poddar.

ক্রেতার স্বাক্ষর

মুসাবিদাকারক ঃ-
Munira Khatun Adv.
[illegible]/12/2016

এ্যাডভোকেট
বারাসাত জাজেস্ কোর্ট।

বর্ণ সংস্থাপনে ঃ
Md. Firoz Uddin
মোঃ ফিরোজ উদ্দিন।
বারাসাত কোর্ট।

ইসাদি ঃ-

১। Ashis Ghosh.
31. BANERJEE Para Road
২। Post - A.C.P. 24. P.G. S. (N)
KOL - 122

[illegible]

Seal of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
Barasat
(D.S.R.-I.)
19 JAN 2018

NDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

(1) Name : SANKAR PRASAD GHOSH

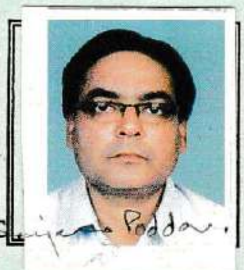
LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB	
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE	
					ডান হাত

Sankar Prasad Ghosh

Signature of the Presentant

Executant Claimant/Attorney/Principal/Guardiar/Testator. (Tick the appropriates status)

(2) Name : SANJEEV PODDAR

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB	বাম হাত
					
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE	
					ডান হাত

All the above fingerprints are of the above named person and attested by the said person.

✓ Sanjeev Poddar.

Signature of the Presentant

(3) Name : ....

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB	বাম হাত
					PHOTO PEST
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE	
					ডান হাত

Signature of the Presentant

N.B. : L.H. = Left hand finger prints & R.H. = Right hand finger prints.

Seal of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas

বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
Barasat
(D.S.R.-I.)

19 JAN 2018

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE D.S.R. - I NORTH 24-PARGANAS, District Name :North 24-Parganas

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 15010000065220/2018

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Shri Sankar Prasad Ghosh Banerjeepara Road Shibtala, P.O:- Nona Chandanpukur, P.S:- Titagarh, District:- North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700122	Seller			Sankar Prasad Ghosh 19/01/2018

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
2	Shri Sanjeev Poddar 3f-289 Sector 1 Salt Lake, P.O:- Bidhannagar, P.S:- North Bidhannagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700064	Buyer			Sanjeev Poddar 19/01/2018

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Signature with date
1	Ami Khan Son of Dildar Khan Barasat, P.O:- Barasat, P.S:- Barasat, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700124	Shri Sankar Prasad Ghosh, Shri Sanjeev Poddar	Amir Khan 19/01/2018

(Supriya Chattopadhyay)
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I
NORTH 24-PARGANAS

Seal of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
Barasat
(D.S.R.-I)

19 JAN 2018

North 24-Parganas, West Bengal

Seal of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
Barasat
(D.S.R.-I.)

19 JAN 2018

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201718-015989856-1 | Payment Mode: Online Payment
GRN Date: 24/01/2018 16:49:26 | Bank: State Bank of India
BRN: IK00LNGVM2 | BRN Date: 24/01/2018 16:50:25

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 15010000065220/13/2018
[Query No./Query Year]

Name: SANJEEV PODDAR
Contact No. : | Mobile No. : +91 9830227376
E-mail :
Address : SALTLAKE PS NORTH BIDHANNAGAR
Applicant Name : Shri Sanjeev Poddar
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Buyer/Claimants
Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 13

PAID

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	15010000065220/13/2018	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	333566
2	15010000065220/13/2018	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	48382
			Total	381948

In Words : Rupees Three Lakh Eighty One Thousand Nine Hundred Forty Eight only

E-payment Received

16-1

Seal of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas

70183

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार GOVT. OF INDIA

SANJEEV PODDAR

RAGHUBIR PRASAD PODDAR

16/09/1969

AFRPP9486M

Sanjeev Poddar

Sanjeev Poddar
Q 65220

7980384981 Sanjeev Poddar
8334920266 Tap

Seal of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas
বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
Barasat
(D.S.R.-I.)
19 JAN 2018

আধার

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ

ভারত সরকার

Unique Identification Authority of India

Government of India

তালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No.: 1111/19754/00337

To
সঞ্জীব পোদ্দার
SANJEEV PODDAR
BF-289 SECTOR-1
BAISHAKHI ISLAND SALT LAKE CITY
Bidhannagar(M)
Bidhannagr Cc Block
Salt Lake North 24 Parganas
West Bengal 700064
9831035752

28/08/2014

166092216

ML660922167FT

আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

6717 5007 6831

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

ভারত সরকার
Government of India

সঞ্জীব পোদ্দার
SANJEEV PODDAR
পিতা : রঘুবীর প্রসাদ পোদ্দার
Father : Raghubir Prasad Poddar
জন্মতারিখ / DOB : 16/09/1969
পুরুষ / Male

6717 5007 6831

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

Sanjeev Poddar

Government of India

AADHAAR

তথ্য

- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়।
- পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন প্রমাণীকরণ দ্বারা লাভ করুন।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship .
- To establish identity, authenticate online .

- আধার সারা দেশে মান্য।
- আধার ভবিষ্যতে সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা প্রাপ্তির সহায়ক হবে।
- Aadhaar is valid throughout the country .
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future .

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

আধার

ঠিকানা:
বিএফ-289, সেক্টর-1, বৈশাখী আইল্যান্ড, সল্ট লেক সিটি, বিধাননগর (এম), বিধাননগর সি সি ব্লক, উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, 700064

Address:
BF-289, SECTOR-1, BAISHAKHI ISLAND, SALT LAKE CITY, Bidhannagar(M), Bidhannagr Cc Block, North 24 Parganas, West Bengal, 700064

6717 5007 6831

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Seal of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
Barasat
(D.S.R.-I.)

19 JAN 2018

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
ভারত সরকার
Unique Identification Authority of India
Government of India

তালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No. : 1111/34563/00157

27/02/2014

To
Sankar Prasad Ghosh
শঙ্করপ্রসাদ ঘোষ
31
BANERJEE PARA ROAD, SHIBTALA
NONACHANDAN PUKUR
BARRACKPORE
Nonachandanpukur
Nonachandanpukur,North 24 Parganas
West Bengal - 700122

KL792148534FT
79214853

আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

2261 9097 4032

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

ভারত সরকার
Government of India

শঙ্করপ্রসাদ ঘোষ
Sankar Prasad Ghosh
পিতা : ফনিন্দ্র নাথ ঘোষ
Father : Phanindra Nath Ghosh
জন্মতারিখ/DOB: 03/01/1939
পুরুষ / Male

2261 9097 4032

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

Sankar Prasad Ghosh

Government of India

AADHAAR

তথ্য

- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়।
- পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন প্রমাণীকরণ দ্বারা লাভ করুন।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- আধার সারা দেশে মান্য।
- আধার ভবিষ্যতে সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা প্রাপ্তির সহায়ক হবে।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

আধার

ঠিকানা:
৩১, ব্যানার্জী পাড়া রোড, শিবতলা
নোনাচন্দনপুকুর, ব্যারাকপুর
নোনাচন্দনপুকুর, নোনাচন্দনপুকুর
উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিম বঙ্গ

Address: 31, BANERJEE PARA ROAD, SHIBTALA, NONACHANDAN PUKUR, BARRACKPORE, Nonachandanpukur, Nonachandanpukur, North 24 Parganas, West Bengal, 700122

2261 9097 4032

1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Seal of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas

বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
Barasat
(D.S.R.-I.)

19 JAN 2018

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

SANKAR PRASAD GHOSH

PHANINDRA NATH GHOSH

03/01/1939

Permanent Account Number

AALPG9754E

Sankar Prasad Ghosh

Signature

22082011

Sankar Prasad Ghosh

इस कार्ड के खोने / पाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
तीसरी मंजिल, सफायर चेम्बर्स
बानेर टेलिफोन एक्सचेंज के नजदीक,
बानेर पुणे – 411 045

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
3rd Floor, Sapphire Chambers,
Near Baner Telephone Exchange
Baner, Pune - 411 045

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

Seal of the District Registrar, Baarasat, North 24 Parganas

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
Barasat
(D.S.R.-I.)

19 JAN 2018

Major Information of the Deed

eed No :	I-1501-00461/2018	Date of Registration	24/01/2018
Query No / Year	1501-0000065220/2018	Office where deed is registered	
Query Date	15/01/2018 1:36:28 PM	D.S.R. - I NORTH 24-PARGANAS, District: North 24-Parganas	
Applicant Name, Address & Other Details	Sanjeev Poddar Salt Lake,Thana : North Bidhannagar, District : North 24-Parganas, WEST BENGAL, Mobile No. : 9830227376, Status :Buyer/Claimant		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 29,09,091/-		Rs. 48,36,360/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 3,38,566/- (Article:23)		Rs. 48,382/- (Article:A(1), E, M(b))	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: North 24-Parganas, P.S:- Titagarh, Municipality: BARRACKPORE, Road: Shibtala Lane, Mouza: NONA

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-151	RS-327	Bastu	Bagan	12 Dec	29,09,091/-	48,36,360/-	Width of Approach Road: 1 Ft.,
	Grand Total :				12Dec	29,09,091 /-	48,36,360 /-	

Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Shri Sankar Prasad Ghosh (Presentant)** Son of Late Fanindra Nath Ghosh Banerjeepara Road Shibtala, P.O:- Nona Chandanpukur, P.S:- Titagarh, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700122 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AALPG9754E, Aadhaar No: 22xxxxxxxx4032, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/01/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/01/2018 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 19/01/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/01/2018 ,Place : Pvt. Residence

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Shri Sanjeev Poddar** Son of Raghubir Prasad Poddar Bf-289 Sector 1 Salt Lake, P.O:- Bidhannagar, P.S:- North Bidhannagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700064 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AFRPP9486M, Aadhaar No: 67xxxxxxxx6831, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/01/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/01/2018 ,Place : Pvt. Residence

...r Details :

Name & address
Khan ...on of Dildar Khan Barasat, P.O:- Barasat, P.S:- Barasat, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700124, Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Law Clerk, Citizen of: India, , Identifier Of Shri Sankar Prasad Ghosh, Shri Sanjeev Poddar

Transfer of property for L1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Sankar Prasad Ghosh	Shri Sanjeev Poddar-12 Dec

Endorsement For Deed Number : I - 150100461 / 2018

On 17-01-2018

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 48,36,360/-

Supriya Chattopadhyay
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I NORTH 24-PARGANAS
North 24-Parganas, West Bengal

On 19-01-2018

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 19:30 hrs on 19-01-2018, at the Private residence by Shri Sankar Prasad Ghosh ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 19/01/2018 by 1. Shri Sankar Prasad Ghosh, Son of Late Fanindra Nath Ghosh, Banerjeepara Road Shibtala, P.O: Nona Chandanpukur, Thana: Titagarh, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700122, by caste Hindu, by Profession Business, 2. Shri Sanjeev Poddar, Son of Raghubir Prasad Poddar, Bf-289 Sector 1 Salt Lake, P.O: Bidhannagar, Thana: North Bidhannagar, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700064, by caste Hindu, by Profession Business

Major Information of the Deed :- I-1501-00461/2018-24/01/2018

d by Ami Khan, , , Son of Dildar Khan, Barasat, P.O: Barasat, Thana: Barasat, , North 24-Parganas, WEST AL, India, PIN - 700124, by caste Muslim, by profession Law Clerk

Supriya Chattopadhyay
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I NORTH 24-PARGANAS
North 24-Parganas, West Bengal

On 24-01-2018

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 48,382/- (A(1) = Rs 48,364/- ,E = Rs 14/- ,M (b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 48,382/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 24/01/2018 4:50PM with Govt. Ref. No: 192017180159898561 on 24-01-2018, Amount Rs: 48,382/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK00LNGVM2 on 24-01-2018, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 3,38,566/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 3,33,566/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 3111, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 16/01/2018, Vendor name: J K Bose
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 24/01/2018 4:50PM with Govt. Ref. No: 192017180159898561 on 24-01-2018, Amount Rs: 3,33,566/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK00LNGVM2 on 24-01-2018, Head of Account 0030-02-103-003-02

Supriya Chattopadhyay
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I NORTH 24-PARGANAS
North 24-Parganas, West Bengal

te of Registration under section 60 and Rule 69.

tered in Book - I

ume number 1501-2018, Page from 11023 to 11043

eing No 150100461 for the year 2018.

Digitally signed by SUPRIYA CHATTOPADHAY
Date: 2018.01.31 18:45:09 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Supriya Chattopadhyay) 1/31/2018 6:45:03 PM
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I NORTH 24-PARGANAS
West Bengal.

(This document is digitally signed.)